

## **MARCHE PUBLIC DE MAITRISE D'ŒUVRE**

### **ACTE D'ENGAGEMENT**

## **COMMUNE DE LA CHAPELLE LAUNAY**

2 Place de l'Église, 44260 La Chapelle-Launay

Téléphone : 02 40 58 33 05

Site Web : <http://www.lachapellelaunay.fr>

## **OBJET DU MARCHE**

**Marché public Maîtrise d'œuvre**

**« Travaux de rénovation énergétique  
Mairie et Groupe Scolaire Jules Verne »**

## ARTICLE 1 – OBJET DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

Objet du marché : *Marché public Maîtrise d'œuvre « Travaux de rénovation énergétique Mairie et Groupe Scolaire Jules Verne »*

- Cet acte d'engagement correspond à l'ensemble du marché et à l'offre de base (pas de variantes prévues au marché).
- Part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Elle est fixée par le maître d'ouvrage à environ 328 000 € HT pour la partie Groupe Scolaire Jules Verne et 130 000 € HT pour la partie Mairie, soit un total global de 549 600 € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de 20 %.

L'enveloppe financière affectée aux travaux a été définie au mois de Juin 2021 dit mois de référence.

## ARTICLE 2 – ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE

### Article 2.1 - Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire

*(Cocher les cases correspondantes.)*

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché, décrites à l'article 2 du CCAP du marché, et conformément à leurs clauses,

Le signataire

s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte ;

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du candidat, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]*

.....  
.....  
.....

engage la société ..... sur la base de son offre ;

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du candidat, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]*

.....  
.....  
.....

L'ensemble des membres du groupement s'engagent, sur la base de l'offre du groupement ;

*[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale de chaque membre du groupement, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET.]*

.....  
.....  
.....

à exécuter les prestations demandées aux prix et délais d'exécution indiqués aux articles 2.2 et 2.6 de l'acte d'engagement.

## Article 2.2 – Forfait de rémunération

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de juin 2021 dit mois zéro (m0) du marché de maîtrise d'œuvre.

### Mission de base

Le forfait provisoire pour la réalisation de la mission de base est fixé à ..... € HT soit ..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de ... %

Le forfait de rémunération est rendu définitif dans les conditions définies à l'article 8.1.2 du CCAP.

### Autres missions de maîtrise d'œuvre

La rémunération des autres missions de maîtrise d'œuvre est fixée de la manière suivante :

OPC : ..... € HT soit ..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de de ... %

Coordination SSI : ..... € HT soit ..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du marché étant de de ... %

## Article 2.3 – Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations

*(en cas de groupement d'opérateurs économiques.)*

Pour l'exécution du marché, le groupement d'opérateurs économiques est :

*(Cocher la case correspondante.)*

conjoint                      OU                       solidaire

En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est :

*(Cocher la case correspondante.)*

conjoint                      OU                       solidaire

*(Les membres du groupement conjoint indiquent dans le tableau ci-dessous la répartition des prestations que chacun d'entre eux s'engage à réaliser.)*

Désignation des membres du groupement conjoint	Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint	
	Nature de la prestation	Montant HT de la prestation

## Article 2.4 - Compte (s) à créditer

*(Joindre un ou des relevé(s) d'identité bancaire ou postal.)*

- Nom de l'établissement bancaire : .....

- Numéro de compte : .....

### Article 2.5 - Avance

Je renonce au bénéfice de l'avance :  NON  OUI

(Cocher la case correspondante.)

### Article 2.6 - Durée du marché et délais d'exécution

- La **durée d'exécution** du marché démarre à compter de la date de notification du marché, qui vaut ordre de service de démarrage ;

Le marché est exécuté jusqu'à la fin de l'année de garantie de parfait achèvement applicable aux marchés de travaux, qui correspond à l'achèvement de la mission de maîtrise d'œuvre.

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est estimée à 16 mois (d'octobre 2021 à janvier 2023, les travaux devant être impérativement terminés au 31 décembre 2022)

- **Durée prévisionnelle des travaux**

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 12 mois, à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage aux entrepreneurs.

- **Délais d'exécution**

Les délais de remise des documents propres à chaque élément de mission sont fixés comme suit :

Etude de projet	Avant le 1 <sup>er</sup> novembre 2021
PRO / DCE	Avant le 1 <sup>er</sup> novembre 2021
OPC / AOR	12 mois
Dossier des ouvrages exécutés (DOE)	1 mois après que les entreprises aient fourni leurs DOE

Le point de départ des délais de présentation des documents est fixé à l'article 6.5.2 du CCAP.

## ARTICLE 3 – SIGNATURE DU MARCHÉ

### Article 3.1 – Signature du marché par le titulaire individuel :

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

### Article 3.2 – Signature du marché en cas de groupement

Les membres du groupement d'opérateurs économiques désignent le mandataire suivant (*article R. 2142-24 du Code de la commande publique*) :

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du mandataire]

- Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d'engagement :

(Cocher la ou les cases correspondantes.)

- pour signer le présent acte d'engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;  
*(joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)*
- pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public;  
*(joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)*
- ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.  
*(Donner des précisions sur l'étendue du mandat.)*

Les membres du groupement, qui signent le présent acte d'engagement :

*(Cocher la case correspondante.)*

- donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour les représenter vis-à-vis de l'acheteur et pour coordonner l'ensemble des prestations ;
- donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché ;
- donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous : *(Donner des précisions sur l'étendue du mandat.)*

<b>Nom, prénom et qualité du signataire (*)</b>	<b>Lieu et date de signature</b>	<b>Signature</b>

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## ARTICLE 4 – IDENTIFICATION ET SIGNATURE DE L'ACHETEUR

- Désignation de l'acheteur :

*Commune de La Chapelle-Launay*

- Nom, prénom, qualité du signataire du marché:

*M. GUILLARD Michel, Maire*

- Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-60 du Code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances) :

*Mme LORY Marion, Directrice générale des services  
2 place de l'Eglise 44260 LA CHAPELLE-LAUNAY  
02 40 58 97 53 / 07 88 79 77 78  
dgs@lachapellelaunay.fr*

- Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire :

*M. LEDROIT Vincent, Chef de service comptable  
Service de Gestion Comptable de Pontchâteau  
44160 PONTCHATEAU*

- Imputation budgétaire :

A : La Chapelle-Launay, le

Signature

*(Représentant de l'acheteur habilité à signer le marché)*

## ANNEXE FINANCIÈRE A L'ACTE D'ENGAGEMENT

[Le candidat ou le groupement peut substituer à ce modèle d'annexe un document au format libre à condition qu'il comporte impérativement la décomposition de la mission de base, la proposition en matière de montants journaliers et le cas échéant, la décomposition des autres missions de maîtrise d'œuvre et des missions complémentaires définies dans le CCTP. ]

Part de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 458 000 € HT

Forfait provisoire de rémunération : ..... € HT

### Cadre de décomposition du prix global et forfaitaire de la mission de base

Éléments de mission de base	Ventilation par élément de mission	Montant	Part des cotraitants en cas de groupement					
			Cotraitant 1	Cotraitant 2	Cotraitant 3	Cotraitant 4	Cotraitant 5	Cotraitant 6
APS	..... %	€	€	€	€	€	€	€
APD	..... %	€	€	€	€	€	€	€
PRO / DCE	..... %	€	€	€	€	€	€	€
AMT	..... %	€	€	€	€	€	€	€
EXE intégrales	..... %	€	€	€	€	€	€	€
DET	..... %	€	€	€	€	€	€	€
AOR	..... %	€	€	€	€	€	€	€
Total	100%	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT

## Cadre de décomposition du prix global et forfaitaire des autres missions de maîtrise d'œuvre et des missions complémentaires

Autres missions de maîtrise d'œuvre et missions complémentaires d'assistance	Montant	Part des cotraitants en cas de groupement					
		Cotraitant 1	Cotraitant 2	Cotraitant 3	Cotraitant 4	Cotraitant 5	Cotraitant 6
<input type="checkbox"/> OPC	€ HT	€	€	€	€	€	€
<input type="checkbox"/> Coordination SSI	€ HT	€	€	€	€	€	€

## Coût journalier servant de base aux modifications du marché de maîtrise d'œuvre

Cotraitants	Nature de l'intervenant			
	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres
	Montant journée	Montant journée	Montant journée	Montant journée
Cotraitant 1	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 2	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 3	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant ...	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT